

החשב הכללי - ועדת הפטור

מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
143	משרד הבינוי והשיכון	26.10.2020	22.11.2020

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
יוסי שטראוס	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
גל אמיר	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה
עמית שטאובר	יועץ משפטי	חבר/ת ועדה

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
תחזוקת קרוואנים למפוני גוש קטיף	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	22.10.2020	8000510018

החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת

ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
עמיגור רכוש מינהלי- מקבל הלואות	510531874		
מבוקש	תאריך תחילה	תאריך סיום	מטבע
מבוקש	01.01.2021	31.12.2021	שקלים ישראליים חדשים
מאושר	01.01.2021	31.12.2021	שקלים ישראליים חדשים

תקופת התקשרות: זכות ברירה (אופציה)

ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
עמיגור רכוש מינהלי- מקבל הלואות	510531874		
מבוקש	תאריך תחילה	תאריך סיום	מטבע
מבוקש	01.01.2021	31.12.2021	שקלים ישראליים חדשים
מאושר	01.01.2021	31.12.2021	שקלים ישראליים חדשים

מבוקש	01.01.2022	31.12.2022	471,600	שקלים ישראלים חדשים
מאושר	01.01.2022	31.12.2022	471,600	שקלים ישראלים חדשים

דיון ונימוקים

1. משרד הבינוי והשיכון (להלן – **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות עם עמיגור (להלן – **החברה**).
2. באוגוסט 2005 המשרד חתם על הסכם ניהול עם חברת עמיגור לניהול אתרי הקרוואנים של המפונים מגוש קטיף ותחזוקתם. בהתאם להסכם, החברה מקבלת עמלות ניהול ועמלות תחזוקה לפי מספר הקרוואנים.
3. בתום תקופת ההתקשרות מתוקף ההסכם הוארכה ההתקשרות מעת לעת בהתאם לתקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, כאשר הארכה האחרונה ניתנה עד ליום 31.12.2020.
4. כמות הקרוואנים המאוכלסים ירדה לאורך השנים בשל פעולות המשרד להעברת המפונים למגורי קבע: בשנת 2005 היו 950 מבנים, ביולי 2015 היו 460 מבנים ואילו כיום נותרו 155 מבנים מאוכלסים. המבנים הללו נמצאים בארבעה אתרים: עין צורים, יד חנה, ניצן ומבקיעים.
5. הצפי להעברת כלל המפונים הוא בין שנה לשנתיים. ישנן מספר סיבות לעיכובים וביניהן המתנה לסיום בניית דיור קבע, בעיות יכולת או בעיות כלכליות שלא מאפשרות לדיירים לעבור לדיור קבע.
6. הארכת ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות המקורית.
7. מר שי ששתיאל, רפרנט שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר את הארכת ההתקשרות.

חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
יוסי שטראוס	יו"ר ועדה	x
גל אמיר	חבר/ת ועדה	x
עמית שטאובר	חבר/ת ועדה	x

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000001595 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

שם פרטי ושם משפחה	פרטי חתימה
גורם מאשר נוסף	x